

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
องค์การบริหารส่วนตำบลท่าข้าม

ภ.ด.ส. ๑

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สทวนที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง													รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)							
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)								
51	โฉนด	265	845	ม.6 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	3	3	63	1,563.00	230.00	359,490.00														359,490	359,490	50	0	0.01
52	โฉนด	281	846	ม.5 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	3	2	22	1,422.00	260.00	369,720.00														369,720	369,720	50	0	0.01
53	โฉนด	288	847	ม.6 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	3	1	33	1,333.00	130.00	173,290.00														173,290	173,290	50	0	0.01
54	โฉนด	289	848	ม.6 ต.ท่าข้าม	อยู่อาศัย	1	1	75.2	575.20	260.00	149,552.00	1	บ้านพักอาศัยติดถนนเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	50.00	100.00	8,850.00	442,500.00	17	106,200	336,300	485,852	485,852	50	0	0.02		
55	โฉนด	290	849	ม.5 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	1	2	80	680.00	130.00	88,400.00														88,400	88,400	50	0	0.01
56	โฉนด	291	850	ม.5 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	2	3	23	1,123.00	130.00	145,990.00														145,990	145,990	50	0	0.01
57	โฉนด	293	851	ม.5 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	0	1	0	100.00	130.00	13,000.00														13,000	13,000	50	0	0.01
58	โฉนด	294	852	ม.6 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	4	3	80	1,980.00	130.00	257,400.00														257,400	257,400	50	0	0.01
59	โฉนด	296	853	ม.6 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	1	2	80	680.00	230.00	156,400.00														156,400	156,400	50	0	0.01
60	โฉนด	297	854	ม.6 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	1	3	40	740.00	230.00	170,200.00														170,200	170,200	50	0	0.01
61	โฉนด	298	855	ม.6 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	1	3	20	720.00	260.00	187,200.00														187,200	187,200	50	0	0.01
62	โฉนด	304	857	ม.5 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	1	2	0	600.00	130.00	78,000.00														78,000	78,000	50	0	0.01
63	โฉนด	307	858	ม.5 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	0	3	40	340.00	130.00	44,200.00														44,200	44,200	50	0	0.01
64	โฉนด	308	859	ม.5 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	1	1	13	513.00	130.00	66,690.00														66,690	66,690	50	0	0.01

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สทวนที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสีงปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
65	โฉนด	309	860	ม.5 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	1	1	43	543.00	130.00	70,590.00													70,590	70,590	50	0	0.01
66	โฉนด	313	861	ม.5 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	8	3	15.1	3,515.10	170.00	597,567.00													597,567	597,567	50	0	0.01
67	โฉนด	325	862	ม.6 ต.ท่าข้าม	ว่างเปล่า	0	0	64	64.00	300.00	19,200.00													19,200	19,200	0	19,200	0.3
68	โฉนด	330	863	ม.6 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	2	2	33	1,033.00	130.00	134,290.00													134,290	134,290	50	0	0.01
69	โฉนด	331	864	ม.6 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	3	3	63	1,563.00	130.00	203,190.00													203,190	203,190	50	0	0.01
70	โฉนด	332	865	ม.6 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	2	2	3	1,003.00	130.00	130,390.00													130,390	130,390	50	0	0.01
71	โฉนด	211	866	ม.5 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	2	1	60	960.00	130.00	124,800.00													124,800	124,800	50	0	0.01
72	โฉนด	212	867	ม.5 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	2	1	20	920.00	130.00	119,600.00													119,600	119,600	50	0	0.01
73	โฉนด	213	868	ม.5 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	8	0	70	3,270.00	130.00	425,100.00													425,100	425,100	50	0	0.01
74	โฉนด	214	869	ม.5 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	6	0	90	2,490.00	130.00	323,700.00													323,700	323,700	50	0	0.01
75	โฉนด	215	870	ม.6 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	6	2	30	2,630.00	130.00	341,900.00													341,900	341,900	50	0	0.01
76	โฉนด	228	873	ม.5 ต.ท่าข้าม	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	0	0	93	93.00	2,000.00	186,000.00	1	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	135.00	64.29	8,850.00	1,194,750.00	5	59,738	1,135,013	1,321,013	1,254,592	50	0	0.02	
															อื่นๆ	75.00	35.71	8,850.00	663,750.00	5	33,188	630,563	816,563	696,983	0	696,983	0.3	
77	โฉนด	229	874	ม.5 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	0	0	93	93.00	2,000.00	186,000.00													186,000	186,000	50	0	0.01
78	โฉนด	230	875	ม.5 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	0	0	31	31.00	2,000.00	62,000.00													62,000	62,000	50	0	0.01
79	โฉนด	234	878	ม.5 ต.ท่าข้าม	ว่างเปล่า	0	0	31	31.00	2,000.00	62,000.00													62,000	62,000	0	62,000	0.3
80	โฉนด	254	879	ม.5 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	6	0	0	2,400.00	170.00	408,000.00													408,000	408,000	50	0	0.01

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สถวนที่ดิน (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมิน ของที่ดิน และสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมิน ของที่ดิน และสิ่งปลูกสร้าง ตามสัดส่วน การใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษี ที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมิน ทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
81	โฉนด	257	880	ม.5 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	4	0	40	1,640.00	170.00	278,800.00													278,800	278,800	50	0	0.01
82	โฉนด	258	881	ม.6 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	3	2	13.1	1,413.10	170.00	240,227.00													240,227	240,227	50	0	0.01
83	โฉนด	259	882	ม.5 ต.ท่าข้าม	อยู่อาศัย	0	0	20	20.00	170.00	3,400.00	1	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	80.00	100.00	8,850.00	708,000.00	22	240,720	467,280	470,680	470,680	50	0	0.02	
					เกษตรกรรม	4	1	80.6	1,780.60	170.00	302,702.00											302,702	302,702	50	0	0.01		
84	โฉนด	263	883	ม.5 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	1	0	0	400.00	180.00	72,000.00													72,000	72,000	50	0	0.01
85	โฉนด	266	884	ม.5 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	0	2	70	270.00	130.00	35,100.00													35,100	35,100	50	0	0.01
86	โฉนด	268	886	ม.5 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	2	3	40	1,140.00	130.00	148,200.00													148,200	148,200	50	0	0.01
87	โฉนด	269	887	ม.5 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	2	2	5.1	1,005.10	200.00	201,020.00													201,020	201,020	50	0	0.01
88	โฉนด	270	888	ม.5 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	2	2	27.1	1,027.10	260.00	267,046.00													267,046	267,046	50	0	0.01
89	โฉนด	272	889	ม.5 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	1	2	10	610.00	130.00	79,300.00													79,300	79,300	50	0	0.01
90	โฉนด	274	891	ม.5 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	1	2	60.9	660.90	230.00	152,007.00													152,007	152,007	50	0	0.01
91	โฉนด	275	892	ม.5 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	0	1	85	185.00	130.00	24,050.00													24,050	24,050	50	0	0.01
92	โฉนด	276	893	ม.6 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	4	2	40	1,840.00	260.00	478,400.00													478,400	478,400	50	0	0.01
93	โฉนด	277	894	ม.6 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	2	1	23	923.00	180.00	166,140.00													166,140	166,140	50	0	0.01
94	โฉนด	278	895	ม.5 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	1	0	68	468.00	130.00	60,840.00													60,840	60,840	50	0	0.01
95	โฉนด	279	896	ม.5 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	4	1	96	1,796.00	260.00	466,960.00													466,960	466,960	50	0	0.01
96	โฉนด	280	897	ม.5 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	1	1	20	520.00	130.00	67,600.00													67,600	67,600	50	0	0.01

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ล้านบาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสีงปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)							
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)								
97	โฉนด	284	898	ม.6 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	2	2	33	1,033.00	130.00	134,290.00														134,290	134,290	50	0	0.01
98	โฉนด	286	899	ม.6 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	0	2	80	280.00	260.00	72,800.00														72,800	72,800	50	0	0.01
99	โฉนด	287	900	ม.6 ต.ท่าข้าม	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	0	3	20	320.00	260.00	83,200.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	359.00	95.74	8,850.00	3,177,150.00	33	1,779,204	1,397,946	1,481,146	1,477,602	50	0	0.02		
															อื่นๆ	16.00	4.26	8,850.00	141,600.00	33	79,296	62,304	145,504	65,848	0	65,848	0.3		
100	โฉนด	150	1540	ม.1 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	1	2	90.9	690.90	380.00	262,542.00														262,542	262,542	50	0	0.01